



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

станция Северская

№ _____

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства для строительства
жилого дома в ст-це Северской по ул.Ленина, 35а**

Рассмотрев положительное заключение о результатах публичных слушаний от 20 мая 2019 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома в ст-це Северской по ул. Ленина, 35а, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103038:482 площадью 400 кв.м, расположенном в ст-це Северской по ул.Ленина, 35а, в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 1,5 м от границы с соседним земельным участком, расположенным в ст-це Северской по ул.Ленина, 35.

2. Информационно-аналитическому отделу (Ситникова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации М.Е.Лысенко.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Северский район

А.Ш.Джарим

Схематичное изображение планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства, на земельном участке по адресу:

Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская, ул. Ленина, 35а

Сведения о застройщике (Фамилия, имя, отчество)	Аскарян И.Г.
Адрес или описание местоположения земельного участка	РФ, Краснодарский край, Северский район, ст-ца Северская, ул. Ленина, 35а
Правоустанавливающие документы (сведения о праве застройщика) на земельный участок	Выписка из ЕГРН от 30 марта 2019 г.
Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	Жилые дома
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	23:26:0103038:482

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1 — индивидуальный жилой дом
8.5 x 11.5 м.(проектируемый)

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА:

Площадь застройки - 98 кв.м.

Этажность — 1 этаж

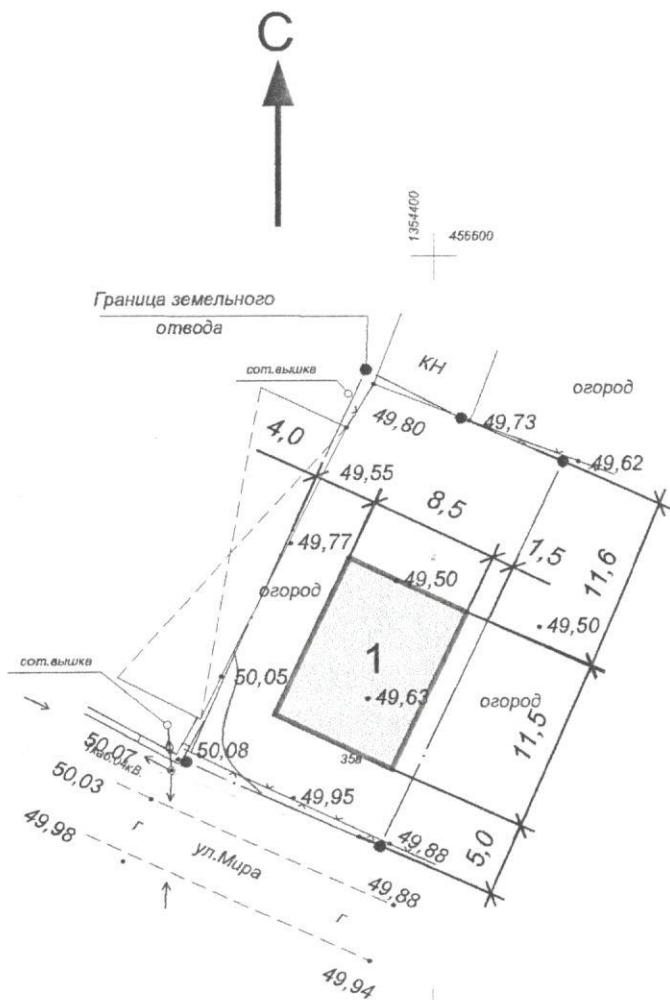


Схема подготовлена: 08.04.2019 г.

Аскарян И.Г.

Аскарян И.Г.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

станция Северская

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома в ст-це Северской по ул.Петровского, 19

Рассмотрев положительное заключение о результатах публичных слушаний от 20 мая 2019 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома в ст-це Северской по ул. Петровского, 19, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:26:0103029:99 площадью 1041 кв.м, расположенном в ст-це Северской по ул.Петровского, 19, в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 1 м от границы с соседними земельными участками, расположенными в ст-це Северской по ул.Петровского, 17 и ул.Петровского, 21.

2. Информационно-аналитическому отделу (Ситникова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации М.Е.Лысенко.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Северский район

А.И.Лыгарим

В ст-це
принадлежащий
на основании

ПО ул. Петровского, 19

Деркунской А.С.

Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию от 2019 года

M 1:500

ЭКСПЛИКАЦИЯ.

1 — Индивидуальный жилой дом (проектируемый)

2 — Индивидуальный жилой дом (существующий)

Основные показатели проектируемого объекта

Площадь застройки — 160 кв.м.

